



# A3C

Arrendamiento  
de Bienes de Capital



## Presentación Gerencial

Este sistema está dirigido a empresas que proporcionan en alquiler diversos tipos de equipos, ya sean maquinarias pesadas, vehículos, generadores de energía, maquinarias industriales, etc.

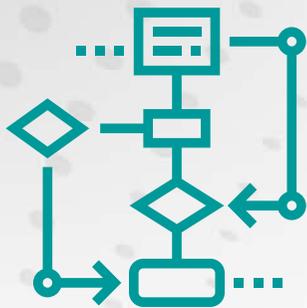
Orientado a diversos tipos de empresas industriales o de servicios, empresas mineras, de servicios mineros, de exploración, constructoras, etc. El cliente final cumple así con el objetivo de variabilizar sus costos, y la empresa que proporciona los equipos asume inversiones, costos de mantenimiento y costos fijos que deben ser compensados con el alquiler.

ABC dispone de funciones que permitirán al propietario sistematizar los contratos de alquiler, permitiendo asignar o desasignar equipos, creando las ubicaciones donde estos brindarán sus servicios, acordando tarifas adecuadas basadas en el uso mínimo del equipo, y tarifas especiales por el uso adicional.

La facturación mensual depende finalmente de las condiciones de cada contrato y del uso de los equipos, por ello, ABC cuenta con operaciones que permiten "Pre-Valorizar" el importe a facturar y obtener la conformidad del cliente.

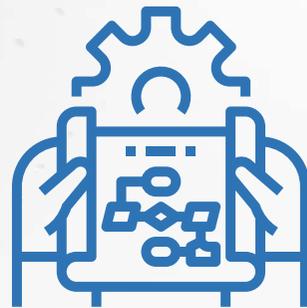
Adicionalmente, evaluar el rendimiento individual de cada equipo y del parque completo, mediante la clasificación de los ingresos de acuerdo a máquina, cliente, contrato, etc. y a la medición del correcto uso de cada maquinarias.

# OBJETIVOS



## PLANIFICACIÓN

Creación de contratos, determinación de tarifas mínimas y adicionales, definición de calendarios de facturación y asignación de personal responsable por cliente o contrato.



## INTEGRACIÓN CON MBC Y SAP

Generación de "Entrega de Venta" en SAP para proceso de facturación. Creación de Órdenes de Trabajo de Mantenimiento preventivo en base a contadores.



## EJECUCIÓN

Registro de horómetros, registro de días no trabajados, servicios y productos adicionales y valorización.



## CONTABILIZACIÓN

Ingresos por tipo de servicio, cliente, contrato, equipo específico.

# ORDEN DE TRABAJO

## CONFIGURACIÓN

- Usuarios, Roles y Permisos
- Herramientas de Migración Inicial
- Creación de Contratos de Alquiler
- Carga de Contratos desde Órdenes de Venta SAP
- Configuración de Tipos de Tarifa
- Manejo de Pools de equipos en contratos

**ALMACÉN SAP**

## PLANIFICACIÓN

- Definición de Plantas por Cliente
- Definición de Técnicos por Planta
- Almacenes de Repuestos para atención a contratos
- Planificación de Lectura de Horómetros
- Registro de Lectura de Horómetros
- Carga de Horómetros desde Hojas de Cálculo

**COMPRAS**

## FACTURACIÓN

- Registro de Adicionales a Facturar
- Registro de Días no trabajados
- Emisión de Valorización
- Confirmación de Valorización

**CONTABILIDAD**

# FLUJO DE ALQUILER



# BENEFICIOS SISTEMA DE ARRENDAMIENTO

OPERACIÓN MÁS SEGURA

SIMPLIFICACIÓN DEL PROCESO ADMINISTRATIVO

INCREMENTO DE EFICIENCIA OPERATIVA

INTEGRADO AL PROCESO DE MANTENIMIENTO

VISIBILIDAD DE INGRESOS A FUTURO

MEJOR PROGRAMACIÓN DEL TRABAJO



# MENÚ PRINCIPAL

Menú Dinámico mostrando solo las operaciones que el usuario está autorizado a ejecutar. Modalidad de vista tipo "Árbol" con opciones desplegadas en varios niveles.

CONTENIDO

The screenshot displays the SAP Business One main menu for the 'ALQUILERES' (Leases) module. The interface includes a top navigation bar with the SAP logo and the module name. Below this, a tree view lists various menu items under the 'ALQUILERES' heading, including 'Contrato Alquileres', 'Horometro Kilometro', 'Reporte Alquiler', 'Gastos Adicionales', 'Maestro de Tabla', 'Emision Valorizacion', 'Confirmacion Valorizacion', 'Gestion de Contrato', 'Planificacion de Horometro', 'Envio OV a Contrato/Llamada', and 'Dias No Trabajados'. Below these are sections for 'MANTENIMIENTO', 'CONFIGURACION', and 'SALIR'. The right side of the screen shows a large watermark logo for 'company' featuring a cube and a checkmark. The bottom of the screen shows the Windows taskbar with the Start button and several application icons.

Permite asignar los equipos a un contrato, indicando las fechas de inicio y término del mismo, las modalidades de facturación y la ubicación de los bienes de capital en las plantas del cliente.

Cada cliente puede tener un técnico de cabecera asignado

## CONTENIDO

**Contrato Servicio**

Código Propietario: C20259572887 ZAPLER S.A.C. # de Contrato: 1 Período Facturación: Mensual  
 Descripción: Pueba de Contrato Fecha de Inicio: 01/01/2020 Fecha de Fin: 31/12/2020 Estatus: Autorizado  
 Cliente a Facturar: C20326764214 AID INGENIEROS SAC Moneda: US\$ Metodo Hrs. Adicional: Por Mes  
 Requiere Confirmación: SI

Planta:   Autofiltros

Opc.	Línea	Cliente a Facturar	Nombre Cliente a Facturar	Planta	Nombre Planta	Nro. Equipo	Código Artículo	Nombre Artículo	Grupo Cálculo
<input type="checkbox"/>	1	C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_001	PLANTA PRINCIPAL	A2AH09441	10100034	MONTACARGA HANGCHA MOD: KPCD50-RW35	1
<input type="checkbox"/>	2	C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_001	PLANTA PRINCIPAL	M9AI00759	10130628	MONTACARGA HANGCHA MOD: KPCD100-XRW28	2
<input type="checkbox"/>	3	C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_001	PLANTA PRINCIPAL	L7AI00421	101001301	MONTACARGA HANGCHA MOD: KPCD25-XW33C-R14	3
<input type="checkbox"/>	4	C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_002	planta AID NRO 2	L7AI00518	101001301	MONTACARGA HANGCHA MOD: KPCD25-XW33C-R14	4
<input type="checkbox"/>	5	C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_002	planta AID NRO 2	COL-212	10100003	CAMIONETA VOLKSWAGEN MODELO GOL-STATION	5

# DETALLE DEL CONTRATO

Cada equipo incluido en el contrato puede ser tratado de manera diferente, indicando horas de alquiler mínimas consideradas, costo por horas adicionales, agrupación de equipos en pools, equipos en stand by y fechas de inicio y finalización de cada equipo en el contrato.

## CONTENIDO

Detalle

**Detalles de Contrato:**

Cliente a Facturar: C20326764214	Numero Contrato: 1 1	Serial Anterior:
Nombre a Facturar: AID INGENIEROS SAC	Fecha Inicio Contrato: 01/01/2020	Fecha Retiro: 00/00/0000
Nro. Equipo: A2AH09441	Fecha Fin Contrato: 31/12/2020	Flag Tarifa Plana: NO
Codigo Articulo: 10100034	Fecha de Recision: 00/00/0000	Flag Tarifa Fija: NO
Nombre Articulo: MONTACARGA HANGCHA MO	Fecha Inicio de Renta: 01/01/2020	Flag Stand By: NO
Item a Facturar: 10800345	Fecha Fin de Renta: 31/12/2020	Codigo Planta: 20326764214_OC
Nombre a Facturar: SERVICIO DE ALQUILER DE M	Moneda del Precio: US\$	Calculo de Dias: 0
Item Horas Adicional: 10800345	Horas Contratadas: 200.00	Grupo Calculo: 1
Nombre I. Facturar: SERVICIO DE ALQUILER DE M	Monto Contratados: 2,000.00	Grupo Pro-Forma: 1
	Costo Hora Minima: 10.00	Grupo Factura: 1
	Costo Hora Adicional: 12.00	

Estado: Activo

Opciones



# PLANIFICADOR DE TOMA DE HORÓMETRO

Para los equipos que se alquilan en base a horas de uso, la lectura de los horómetros es una actividad fundamental en el proceso de alquiler. Esta operación permite planificar las lecturas y controlar que estas se den oportunamente para el cálculo de la facturación del mes.

## CONTENIDO

Planificacion Horometro

Fecha Planificacion: 30/09/2020

Enviar a SAP

Autofiltros

Linea Negocio: POST-VEN

<input checked="" type="checkbox"/>	Estatus Tarea	Codigo Cliente	Nombre Cliente	Planta	Nombre Planta	Nro. Equipo	Nro. Fabricante
<input type="checkbox"/>		C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_0	planta AID NRO 2	COL-212	
<input type="checkbox"/>		C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_0	planta AID NRO 2	YO12-09486	YQ12-09486
<input type="checkbox"/>		C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_0	PLANTA PRINCIPAL	A2AH09441	A2AH09441
<input type="checkbox"/>		C20250406941	AGROVET MARKET S.A.	20250406941_0	Planta Agrovvet	J1AH02359	J1AH02359
<input type="checkbox"/>		C20250406941	AGROVET MARKET S.A.	20250406941_0	Planta Agrovvet	J1AI03053	J1AI03053
<input type="checkbox"/>		C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_0	PLANTA PRINCIPAL	L7AI00421	MQLIGENU
<input type="checkbox"/>		C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_0	PLANTA PRINCIPAL	M9AI00759	M9AI00759
<input type="checkbox"/>		C20326764214	AID INGENIEROS SAC	20326764214_0	planta AID NRO 2	L7AI00518	MQLIGENU
0	0					8	

Total Equipos: **8**

Equipos Planificado: **0**

Equipos Ejecutado: **0**

Equipos Ejecutado Equipos Planificado

FINALIZADO

Registran los datos de las lecturas. Hay modalidades de contrato en donde se requieren al menos 2 lecturas en el mes para calcular el uso. En otras modalidades es posible configurar que la alimentación de los horómetros y el cálculo de las horas mínimas de uso sea con frecuencia mensual o frecuencia diaria, de acuerdo a lo que el usuario defina.

## CONTENIDO

Horometro/Kilometro

Nro. Equipo: A2AH09441

Codigo Artículo: 10100034 Nro. Fabricante: A2AH09441

Nombre Equipo: MONTACARGA HANGCHA MOD: CPCD50-RXW35

Autofiltros

Doble Click sobre la Linea para ir Menu de Gestion

Nro. Equipo	Fecha Lectura	Horometro Kilometro	Nro. Llamada	Nro. Actividad	Codigo Tarea	Nombre Tarea	Referencia
A2AH09441	24/08/2020	610.00	8603	578	TP-HOROMETRO	Actividad para Toma de Horometros	
A2AH09441	30/07/2020	380.00	8600	575	TP-HOROMETRO	Actividad para Toma de Horometros	

# GASTOS ADICIONALES

Durante el mes es posible que se requiera proveer al cliente de bienes o servicios no incluidos en el contrato. Estos pueden incorporarse al proceso de facturación mensual como "Gastos Adicionales".

Gastos Adicionales Sociedad: SBO\_ZAPLER\_PROD

Contrato: 2

Nro. Contrato	Lin.	Codigo Cliente	Nombre Cliente	Nro. Equipo	Codigo Articulo	Nombre Articulo
2	1	C20250406941	AGROVET MARKET S.A.	J1AI03053	10101314	APILADOR AUTOPROPULSADO HANGCHA
2	2	C20250406941	AGROVET MARKET S.A.	J1AH02359	10101314	APILADOR AUTOPROPULSADO HANGCHA

Lin.	Codigo Articulo	Descripcion Articulo	Fecha Cargo	Cantidad	Precio	Total	Almacen	Dimension 1
1	108		17/09/2020	0.00	0.00	0.00		
1				0.00		0.00		

Codigo Articulo	Nombre Articulo
10800001	Servicio de Metal Mecanica
10800002	SERVICIO DE REPARACION DE MANGUERA S/M
10800003	SERVICIO DE REPARACION DE CILINDROS
10800004	SERVICIO DE CROMADO DE VASTAGO DE CILINDR

CONTENIDO

# DÍAS NO TRABAJADOS

Los días no trabajados por causas ajenas al cliente se registran en esta operación, haciendo que las horas mínimas para ese período se recalculen proporcionalmente.

CONTENIDO

Dias No Trabajados

Nro. Equipo: YV2XM30B0HA804364 Mes: Septiembre Año: 2020

### Calendario: 9 - 2020

Domingo	Lunes	Martes	Miercoles	Jueves	Viernes	Sabado
		01	02	03	04	05
06						12
13						19
20						26
27	28	29	30			

Motivo Dia No Trabajado

Equipo: YV2XM30B0HA804364

Fecha: 23/09/2020

Motivo:

Tomando como base las condiciones del contrato, considerando las horas de uso del equipo y considerando además los gastos adicionales y los días no trabajados, el Sistema calcula el importe a facturar al cliente. Este informe es preliminar y se envía para su aprobación, luego de la cual se genera el documento comercial.

## CONTENIDO

Reporte de Valorización de Servicios Sociedad: SBO\_ZAPLER\_PROD

Periodo: 2020-9 Cliente: C20326764214 Planta: Formato: FORMATO 1 Envío a Cliente

%Desc Tarifa HM: 0.00 %Desc Tarifa HA: 0.00 Zoom: AutoFiltros

**AID INGENIEROS SAC**

Contrato	Frecuencia	Periodo Valorizacion		Periodo	Dias		Horometro		Diferencia	Horas			Mon.	Costo Horas Minimas	Costo Horas Adicionales	Gastos Adicionales	Costo Total de Valorización
		Inicio	Fin		Docto.	Efectivo	Lectura Inicial	Lectura Final		Docto. Dias No Trabajados	Minimas	Minimas Aplicables					
1-1-9	MENSUAL	01/09/2020	30/09/2020	30	0	30	610.00	610.00	0.00	200.00	0.00	200.00	US\$	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
									0.00	200.00	0.00	200.00		2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
1-2-9	MENSUAL	01/09/2020	30/09/2020	30	0	30	825.00	825.00	0.00	200.00	0.00	200.00	US\$	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
									0.00	200.00	0.00	200.00		2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
1-3-9	MENSUAL	01/09/2020	30/09/2020	30	0	30	800.00	800.00	0.00	200.00	0.00	200.00	US\$	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
									0.00	200.00	0.00	200.00		2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
														<b>6,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6,000.00</b>
													5/	<b>6,860.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6,860.00</b>

# CONFIRMACIÓN DEL CLIENTE

Una vez valorizado el servicio, se envía el informe al cliente, quien debe de confirmarlo. Luego el usuario debe de generar el documento comercial en SAP.

Emission de Documento Ventas

Nro. Envío: 7  AutoFiltros

Referencias	Nro. Referencia	Fecha Referencia
Referencia 1:	AAA	00/00/0000
Referencia 2:	BBB	00/00/0000
Referencia 3:	CCC	00/00/0000
Referencia 4:		00/00/0000

Fecha Doc.: 17/09/2020

**Genera Doc. Venta**

ENTREGA-CLIENTE

Tipo Registro	Codigo	Descripcion	Contrato	Linea	Descripcion	Frecuencia	Sec.	Fecha Inicial	Fecha Final	Estatus
L2	1-1-9	Alquileres Contrato Servicio: 1	1	1	Periodo: 01/09/2020 al 30/09/2020	MENSUAL	9	01/09/2020	30/09/2020	Pendiente
L2	1-2-9	Alquileres Contrato Servicio: 1	1	2	Periodo: 01/09/2020 al 30/09/2020	MENSUAL	9	01/09/2020	30/09/2020	Pendiente
L2	1-3-9	Alquileres Contrato Servicio: 1	1	3	Periodo: 01/09/2020 al 30/09/2020	MENSUAL	9	01/09/2020	30/09/2020	Pendiente

CONTENIDO

# PROYECCIÓN DE FACTURACIÓN

Esta consulta permite proyectar los importes a facturar en las siguientes semanas o meses. Trabaja considerando los valores mínimos contratados.

Reporte de Control de Ventas / Alquiler Sociedad: SBO\_ZAPLER\_PROD

Frecuencia: MENSUAL Fecha Desde: 01/01/2020 Fecha Hasta: 30/12/2020

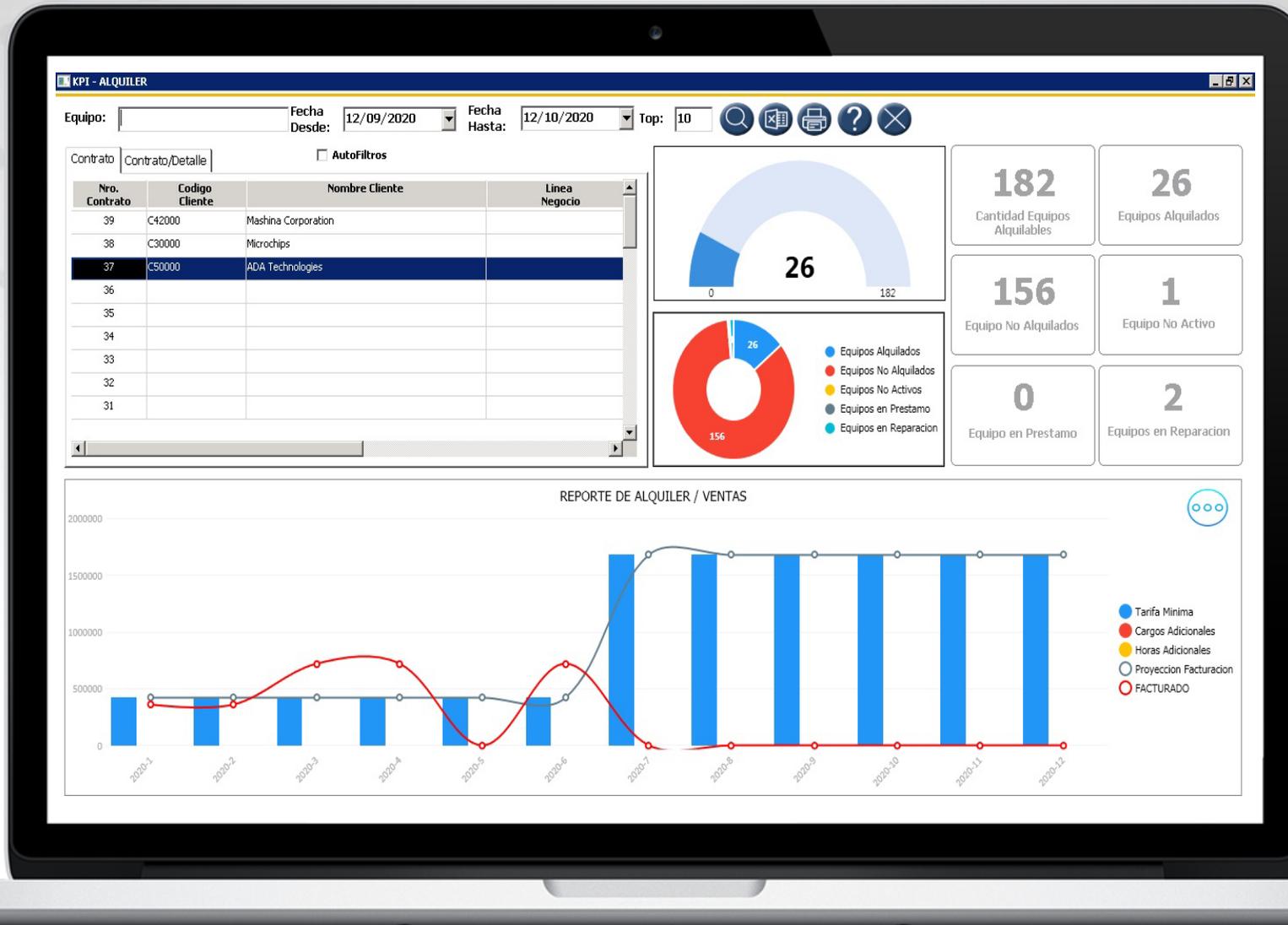
Nro. Contrato	Linea Contrato	Sec.	Nro. Equipo	Descripcion	Estatus	Inicio Alquiler	Final Alquiler	Fecha Planificada	Inicio Contrato	Final Contrato	Periodo	Horas Minimas	Valor Horas Min.
1	1	1	A2AH09441	Periodo: 01/01/2020 al 31/01/2020	Pendiente	01/01/2020	31/01/2020	31/01/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-1	200.00	2,000.00
1	1	2	A2AH09441	Periodo: 01/02/2020 al 29/02/2020	Pendiente	01/02/2020	29/02/2020	29/02/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-2	200.00	2,000.00
1	1	3	A2AH09441	Periodo: 01/03/2020 al 31/03/2020	Pendiente	01/03/2020	31/03/2020	31/03/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-3	200.00	2,000.00
1	1	4	A2AH09441	Periodo: 01/04/2020 al 30/04/2020	Pendiente	01/04/2020	30/04/2020	30/04/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-4	200.00	2,000.00
1	1	5	A2AH09441	Periodo: 01/05/2020 al 31/05/2020	Pendiente	01/05/2020	31/05/2020	31/05/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-5	200.00	2,000.00
1	1	6	A2AH09441	Periodo: 01/06/2020 al 30/06/2020	Pendiente	01/06/2020	30/06/2020	30/06/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-6	200.00	2,000.00
1	1	7	A2AH09441	Periodo: 01/07/2020 al 31/07/2020	Pendiente	01/07/2020	31/07/2020	31/07/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-7	200.00	2,000.00
1	1	8	A2AH09441	Periodo: 01/08/2020 al 31/08/2020	Pendiente	01/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-8	200.00	2,000.00
1	1	9	A2AH09441	Periodo: 01/09/2020 al 30/09/2020	Pendiente	01/09/2020	30/09/2020	30/09/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-9	200.00	2,000.00
1	1	10	A2AH09441	Periodo: 01/10/2020 al 31/10/2020	Pendiente	01/10/2020	31/10/2020	31/10/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-10	200.00	2,000.00
1	1	11	A2AH09441	Periodo: 01/11/2020 al 30/11/2020	Pendiente	01/11/2020	30/11/2020	30/11/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-11	200.00	2,000.00
												<b>2,200.00</b>	<b>22,000.00</b>
1	2	1	M9AI00759	Periodo: 01/01/2020 al 31/01/2020	Pendiente	01/01/2020	31/01/2020	31/01/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-1	200.00	2,000.00
1	2	2	M9AI00759	Periodo: 01/02/2020 al 29/02/2020	Pendiente	01/02/2020	29/02/2020	29/02/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-2	200.00	2,000.00
1	2	3	M9AI00759	Periodo: 01/03/2020 al 31/03/2020	Pendiente	01/03/2020	31/03/2020	31/03/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-3	200.00	2,000.00
1	2	4	M9AI00759	Periodo: 01/04/2020 al 30/04/2020	Pendiente	01/04/2020	30/04/2020	30/04/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-4	200.00	2,000.00
1	2	5	M9AI00759	Periodo: 01/05/2020 al 31/05/2020	Pendiente	01/05/2020	31/05/2020	31/05/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-5	200.00	2,000.00
1	2	6	M9AI00759	Periodo: 01/06/2020 al 30/06/2020	Pendiente	01/06/2020	30/06/2020	30/06/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-6	200.00	2,000.00
1	2	7	M9AI00759	Periodo: 01/07/2020 al 31/07/2020	Pendiente	01/07/2020	31/07/2020	31/07/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-7	200.00	2,000.00
1	2	8	M9AI00759	Periodo: 01/08/2020 al 31/08/2020	Pendiente	01/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-8	200.00	2,000.00
1	2	9	M9AI00759	Periodo: 01/09/2020 al 30/09/2020	Pendiente	01/09/2020	30/09/2020	30/09/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-9	200.00	2,000.00
1	2	10	M9AI00759	Periodo: 01/10/2020 al 31/10/2020	Pendiente	01/10/2020	31/10/2020	31/10/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-10	200.00	2,000.00
1	2	11	M9AI00759	Periodo: 01/11/2020 al 30/11/2020	Pendiente	01/11/2020	30/11/2020	30/11/2020	01/01/2020	31/12/2020	2020-11	200.00	2,000.00
												<b>2,200.00</b>	<b>22,000.00</b>

CONTENIDO

# INDICADORES DE LECTURA DE CONTADORES



# INDICADORES DE ALQUILER DE EQUIPOS





## Información de Contacto

---

Si Ud. está interesado en contar con nuestros servicios, solo envíe un correo a:  
**[ventas@360sger.com](mailto:ventas@360sger.com)** y con mucho gusto lo atenderemos

**[www.360sger.com](http://www.360sger.com)**